



Sitzung des Gemeinderates Geldersheim vom 22. Oktober 2020

Sitzungsbeginn: 19:30 Uhr

Öffentliche Sitzung:

1. Kommunales Ortsrecht;

Satzung für die Freiwillige Feuerwehr Geldersheim (Neuerlass)

Dem Gemeinderat wird die Satzung der Freiwilligen Feuerwehr Geldersheim als Tischvorlage vorgestellt. Es wird auf Änderungen eingegangen, die sowohl in redaktioneller als auch inhaltlicher Art erfolgt sind.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt die Satzung für die Freiwillige Feuerwehr Geldersheim als Neuerlass.

Beschluss:	A: 15	F: 15	G: 0
-------------------	--------------	--------------	-------------

Der Beschlussvorschlag ist hiermit angenommen.

2. Kommunales Ortsrecht;

Satzung über den Aufwendungs- und Kostenersatz für Einsätze und andere Leistungen der gemeindlichen Feuerwehr (Neuerlass)

Dem Gemeinderat wird die Kostensatzung der Freiwilligen Feuerwehr Geldersheim als Tischvorlage vorgestellt. Anhand einzelner Beispiele wird die Neukalkulation vorgestellt. Dabei wird auf Änderungen sowohl in der Kalkulation als auch in der Zuordnung der Kosten eingegangen.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt die Satzung über den Aufwendungs- und Kostenersatz für die Freiwillige Feuerwehr Geldersheim als Neuerlass.

Beschluss:	A: 15	F: 15	G: 0
-------------------	--------------	--------------	-------------

Der Beschlussvorschlag ist hiermit angenommen.

3. Bauangelegenheiten;

Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Flachdachgarage auf dem Grundstück Flur-Nr. 82, Lange Gasse 1, 97505 Geldersheim, Bauantrag (Beschluss)

Das Bauvorhaben liegt im Geltungsbereich des Bebauungsplanes „Am oberen Eckturn“. Die Bauherren beabsichtigten auf dem oben genannten Grundstück ein Einfamilienhaus mit Flachdachgarage zu errichten.

Nach dem Abriss der bestehenden Scheune Flur-Nr. 84, die auf der Grenze zur Flur-Nr. 82 errichtet wurde, soll anschließend die Flachdachgarage entstehen. Es sind nach Vorlage der eingereichten Unterlagen folgende Befrei-

ungen von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Am oberen Eckturm“ erforderlich:

1. Änderung der Dachneigung von 25° bis 38° auf 45° für das Hauptdach Wohnhaus.
2. Die Herstellung eines Kniestocks (Dachgeschoss).
3. Die Errichtung eines Wohnhauses und einer Garage außerhalb der Baugrenzen.
4. Die Errichtung einer Garage an der Grundstücksgrenze auf einer Länge von 12,05 m, vorgesehen sind genehmigungsfrei 9m.
5. Das Verlassen der Baulinie um 0,50 m in Richtung Süden.
6. Die Errichtung einer Flachdachgaube auf der Südseite des Gebäudes.

Beschlussvorschlag:

Dem Bauvorhaben wird das gemeindliche Einvernehmen wird mit folgenden Befreiungen erteilt:

1. Die Dachneigung Wohnhaus kann mit 45° Grad erfolgen.
2. Die Herstellung eines Kniestocks, in einer Höhe von 1,00 m Oberkante rohe Geschossdecke.
3. Errichtung des Wohnhauses mit Doppelgarage außerhalb der Baugrenze.
4. Errichtung der Garage auf der Grenze in einer Länge von 12,05 m.
5. Das Verlassen der Baulinie um 0,50 m.
6. Errichtung einer Flachdachgaube auf der Südseite des Gebäudes.

Beschluss:	A: 15	F: 15	G: 0
-------------------	--------------	--------------	-------------

Der Beschlussvorschlag ist hiermit angenommen.

4. Verschiedenes

- Allgemeinverfügung des Landratsamtes Schweinfurt bezugnehmend auf die Coronakrise, Absage der Bürgerversammlung und des Volkstrauertages
- Allianz Oberes Werntal, Aufstellen zweier Bänke in der Flur („Lieblingsplätze“)
- Gemeindlicher Bauhof, Bepflanzung und Eingrünung Gewerbegebiet
- Aufstellen eines Weihnachtsbaumes auf dem Marktplatz
- „Fränkischer Hof“, Renovierung der Fensterläden (Sachstand)
- Belüftung der Klassenzimmer an der Grundschule unter Coronavoraussetzungen ausreichend und gewährleistet (Sachstand)
- „Fränkischer Hof“, Einbau eines Fettabscheiders (Sachstand)
- Außenbeleuchtung an der Aussegnungshalle (Sachstand)
- Gemeindliche Flur, unzulässiges Wegwerfen der Hundebutel (Information im Gemeindeblatt)
- PV-Anlagen auf der Schulturnhalle und auf dem neuen Kindergarten (Sachstand)
- Funkmast im Gewerbegebiet, Zulässigkeit (Sachstand)
- Zukunft der VR-Bank (Sachstand)

Ende der öffentlichen Sitzung: 20.13Uhr